

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: Roman Grufík pro Insolvenční a správcovská v.o.s.

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i> | | |
| Felixová Jitka, Kpt. Jaroše 1341, 27711 Neratovice | 725813/1034 | 5/36 |
| Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná | 760412/3604 | 1/36 |
| Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod | 660414/0884 | 1/36 |
| Grufíková Jitka, č.p. 76, 51236 Horní Branná | 475403/046 | 7/9 |
| Siváková Rita, Krejčího 1841/14, Libeň, 18000 Praha 8 | 695103/3232 | 1/36 |

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 64 97 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Horní Branná, č.p. 76, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 64

326

1630 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ve výši 74 252,- Kč s přísl. na podíl 1/36 k nemovitostem

Oprávnění pro

Intrum Czech, s.r.o., Prosecká 851/64, Prosek, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 27221971

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO: 760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Litoměřice Č.j.: 124-EX 13217/2010 -15 ze dne 24.02.2011. Právní moc ke dni 02.03.2011.

Z-862/2011-631

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

ve výši 16 906,- Kč s přísl. na podíl 1/36 k nemovitostem

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO: 760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Praha-východ, JUDr. Marcel Smékal č.j.081-EX 40640/2010 -8 M ze dne 06.01.2011. Právní moc ke dni 01.02.2011.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-3625/2011-631

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ve výši 21 963,- Kč s přísl. na spoluvlastnický podíl 1/36 k nemovitostem

Oprávnění pro

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha-východ, JUDr.Marcel Smékal č.j.081-EX 07030/2011 -015 M
ze dne 28.04.2011. Právní moc ke dni 21.05.2011.

Z-4815/2011-631

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
ve výši 5 400,- Kč s přísl. na spoluvlastnický podíl 1/36 k nemovitostem

Oprávnění pro

Zaměstnanecká pojišťovna Škoda, Husova 302/5, Mladá
Boleslav II, 29301 Mladá Boleslav, RČ/IČO: 46354182

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Cheb, Mgr. David Koncz č.j.:074-EX 12094/2012 -011 ze dne
10.09.2012. Právní moc ke dni 24.09.2012.

Z-2544/2012-631

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 12 000,- Kč s příslušenstvím, k podílu 1/36

Oprávnění pro

ZEPTER INTERNATIONAL s.r.o., Spálená 112/55, Nové
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 14500469

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 030 EX-
19994/2014 -32 ze dne 14.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2014
07:42:46. Zápis proveden dne 21.10.2014.

V-5263/2014-608

Pořadí k 26.09.2014 07:42

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 58 662,- Kč s příslušenstvím, k podílu 1/36

Oprávnění pro

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

**CETELEM ČR, a.s., Karla Engliše 3208/5, Smíchov, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 25085689**

Povinnost k

**Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884
Parcela: St. 64, Parcela: 326**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 103 Ex
61407/14-15 ze dne 06.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2015
09:20:41. Zápis proveden dne 29.01.2015.**

V-70/2015-608

Pořadí k 07.01.2015 09:20

- o **Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
pohledávka ve výši 3.407,- Kč s příslušenstvím, k podílu 1/36**

Oprávnění pro

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group,
Pobřežní 665/21, Karlín, 18600 Praha 8, RČ/IČO:
47116617**

Povinnost k

**Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604
Parcela: St. 64, Parcela: 326**

Listina **Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 189 EX
470/15-16 ze dne 23.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015
18:06:03. Zápis proveden dne 16.04.2015.**

V-1723/2015-608

Pořadí k 24.03.2015 18:06

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

**Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604**

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Semilech -0Nc 3066/2007 -8
ze dne 27.11.2007; uloženo na prac. Semily**

Z-229/2008-631

- o **Nařízení exekuce**

Povinnost k

**Siváková Rita, Krejčího 1841/14, Libeň, 18000 Praha 8,
RČ/IČO: 695103/3232**

Listina **Usnesení soudu o nařízení exekuce 49 Nc-6291/2008 3 OS P10 ze dne 15.10.2008;
uloženo na prac. Praha**

Z-29613/2009-101

- o **Nařízení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Antonín Dohnal, Otakara Březiny 229, 790 01 Jeseník

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 7Exe 91/2010-16 ze dne 01.02.2010; uloženo
na prac. Semily

Z-1968/2010-608

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

pro 21 095,- Kč s přísl. na podíl 1/36 k nemovitostem, oprávněný: Profidebt s.r.o.,
Pardubice

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jeseník č.j. 014-EX
90064/2010 -3 ze dne 19.04.2010.

Z-1146/2010-631

o **Nařízení exekuce**

JUDr. Jan Grosam, Exekutorský úřad Praha 6

Povinnost k

Siváková Rita, Krejčího 1841/14, Libeň, 18000 Praha 8,
RČ/IČO: 695103/3232

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 49 Nc-6291/2008 3 OSP 10 ze dne 15.08.2010;
uloženo na prac. Praha

Z-68331/2010-101

o **Nařízení exekuce**

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 7Exe 1599/2010-8 ze dne 10.11.2010; uloženo
na prac. Semily

Z-6069/2010-608

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

pro 16 906,- Kč s přísl. na podíl 1/36 k nemovitostem, oprávněná: GE Money Bank, a.s.,
Praha 4

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha - východ č.j.
081-EX 40640/2010 -7 M ze dne 06.01.2011.

Z-75/2011-631

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

na spoluvlastnický podíl 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Litoměřice, JUDr.Ondřej Mareš, LL.M. Č.j.:124-EX 13217/2010 -16 ze dne 24.02.2011. Právní moc ke dni 02.03.2011.

Z-739/2011-631

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 EX 13217/10-200 ze dne 31.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2018 17:33:17. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac. Semily

Z-410/2018-608

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ondřej Mareš, Novobranská 20, 421 01 Litoměřice

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Semily, 7 EXE 153/2011-12 ze dne 07.02.2011; uloženo na prac. Semily

Z-2791/2011-608

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 124 EX 13217/10-200 ze dne 31.01.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.02.2018 17:33:17. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac. Semily

Z-410/2018-608

o Nařízení exekuce

Pověřený soudní exekutor: JUDr. Marcel Smékal, Michelská 1326/62, 140 00 Praha 4

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 7Exe 542/2011-9 ze dne 05.04.2011; uloženo na prac. Semily

Z-2908/2011-608

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

pro 21 963,- Kč s přísl. na podíl 1/36 k nemovitostem, oprávněná: Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Praha 10

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604
Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha-východ, JUDr. Marcel Smékal č.j.081-EX 07030/2011 -014 M ze dne 28.04.2011.

Z-1898/2011-631

o Dražební vyhláška

pro 21 095,- Kč s přísl. na spoluvlastnický podíl 1/36 k nemovitostem, oprávněný: Profidebt s.r.o., Praha 1

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604
Parcela: St. 64, Parcela: 326

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Jeseník, JUDr. Antonín Dohnal č.j.014-EX 90064/2010 -33 ze dne 13.12.2011.
Z-5044/2011-631
- Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Jeseník, JUDr. Anonín Dohnal č.j.014-EX 90064/2010 -47 ze dne 25.09.2012.
Z-2537/2012-631
- Listina* Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Jeseník, JUDr. Antonín Dohnal č.j.014-EX 90064/2010 -61 - o odročení- ze dne 06.11.2012.
Z-2952/2012-631

o **Nařízení exekuce**

soudní exekutor: Mgr. David Koncz, 26. dubna 10, 350 02 Cheb

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

- Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu v Semilech č.j.:-
7Exe1274/2012 -12 ze dne 16.08.2012; uloženo na prac. Semily
Z-2367/2012-631

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

oprávněný: Zaměstnanec pojišťovna Škoda , k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

- Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 074 EX 12094/12-026 ze dne
19.03.2013.
Z-1643/2013-608

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

- Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 094 EX-04433/2013 -019 ze dne
26.08.2013; uloženo na prac. Plzeň-město
Z-11834/2013-405

o **Zahájení exekuce**

soudní exekutor JUDr. Kamil Souček , Masarykovo nám. 56, 54701 Náchod

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

- Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Náchod 083
EX-1321/2013 ze dne 26.09.2013; uloženo na prac. Náchod
Z-12107/2013-605

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Pekárek , U Stanice 11/4 ,
162 00 Praha 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 061 Ex 1050/13-6 k 9 EXE-335/2013 9 Okresní soud v Semilech ze dne 25.03.2013; uloženo na prac. Praha Z-85991/2013-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Exekutorský úřad Brno-město, Hlinky 41/104, Brno 603 00

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 030 EX-19994/2014 -7 Exekutorský úřad Brno - město ze dne 13.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2014 18:10:37. Zápis proveden dne 19.08.2014; uloženo na prac. Brno-město

Z-23977/2014-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: ZEPTEK INTERNATIONAL, s.r.o., k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 030EX 19994/14-33 ze dne 14.08.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2014 18:11:35. Zápis proveden dne 01.09.2014; uloženo na prac. Semily

Z-2990/2014-608

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-61407/2014 -10 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 05.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2015 09:20:43. Zápis proveden dne 09.01.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-321/2015-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: CETELEM ČR, a., k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 103 Ex 61407/14-14 ze dne 06.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.01.2015 09:20:41. Zápis proveden dne 20.01.2015; uloženo na prac. Semily

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Z-127/2015-608

o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M., Exekutorský úřad Praha 4, Školská 695/38, 110 00 Praha 1

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 7Nc 2035/2008-5 ze dne 01.07.2008. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015 18:06:03. Zápis proveden dne 31.03.2015; uloženo na prac. Semily

Z-1117/2015-608

Listina Oznámení o změně exekutora a převzetí exekuce 189 EX 470/15-12 (dříve 186 EX 11592008) ze dne 03.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015 18:06:03. Zápis proveden dne 31.03.2015; uloženo na prac. Semily

Z-1117/2015-608

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 189 EX 470/15-17 ze dne 23.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2015 18:06:03. Zápis proveden dne 10.04.2015; uloženo na prac. Semily

Z-1116/2015-608

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Karel Urban, Exekutorský úřad Brno-město, Minská 54, Brno 616 00

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 97EX-1157/2016 -14 Exekutorský úřad Brno-město ze dne 04.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2016 18:37:46. Zápis proveden dne 06.04.2016; uloženo na prac. Brno-město

Z-4422/2016-702

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: AB 4 B.V., k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 97EX 1157/16-16 ze dne 05.04.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.04.2016 16:28:38. Zápis proveden dne 08.04.2016; uloženo na prac. Semily

Z-1206/2016-608

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Evropská 663/132,
160 00 Praha 6

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX-14227/2016 11 ze dne
30.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.05.2016 17:45:13. Zápis proveden
dne 03.06.2016; uloženo na prac. Praha

Z-25348/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: CENTROPOL ENERGY, a.s., k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 067 EX 14227/16-15 ze dne
01.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2016 14:31:05. Zápis
proveden dne 01.08.2016; uloženo na prac. Semily

Z-2384/2016-608

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46
101 00 Praha 10

Povinnost k

Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 660414/0884

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 7302/17-22 k 19EXE
970/2017-13 ze dne 26.08.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2017
17:20:36. Zápis proveden dne 31.08.2017; uloženo na prac. Praha

Z-39171/2017-101

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis,
Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č.j. 139EX 00443/18-015 ze
dne 14.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2018 16:39:24. Zápis
proveden dne 19.02.2018; uloženo na prac. Šumperk

Z-1312/2018-809

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: Bohemia Faktoring, a.s., k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 139EX 00443/18-019 ze dne 16.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2018 16:42:41. Zápis proveden dne 21.02.2018; uloženo na prac. Semily

Z-552/2018-608

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení 139EX 00443/18-033 ze dne 06.04.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2018 16:45:42. Zápis proveden dne 11.04.2018; uloženo na prac. Semily

Z-1074/2018-608

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Eva Koutníková, Jezuitské nám. 156/2, 669 02 Znojmo

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 193 EX-808/2018 -10 ze dne 23.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.02.2018 23:13:51. Zápis proveden dne 27.02.2018; uloženo na prac. Znojmo

Z-1298/2018-713

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

oprávněný: Pojišťovna České spořitelny, a.s., Vienna Insurance Group
k podílu 1/36

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Parcela: St. 64, Parcela: 326

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 193 EX 808/18-25 ze dne 07.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2018 23:16:36. Zápis proveden dne 13.03.2018; uloženo na prac. Semily

Z-730/2018-608

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná, RČ/IČO:
760412/3604

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku KSHK 41 INS 19384/2018 - A - 6 / celk. 3 ze dne 04.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.12.2018 15:26:33. Zápis proveden dne 13.12.2018; uloženo na prac. Semily

Z-3326/2018-608

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Rozhodnutí o dědictví D 281/1969 ze dne 26.02.1970. Právní moc ke dni 20.03.1970.

POLVZ:123/1970

Z-2900123/1970-631

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.05.2021 22:55:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577120 Horní Branná

Kat.území: 642584 Horní Branná

List vlastnictví: 140

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

Pro: Grufíková Jitka, č.p. 76, 51236 Horní Branná

RČ/IČO: 475403/046

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 333/1984 KS ZE DNE 21.12.1984.

POLVZ:24/1985

Z-2900024/1985-631

Pro: Grufíková Jitka, č.p. 76, 51236 Horní Branná

RČ/IČO: 475403/046

o Usnesení soudu o potvrzení nabytí dědictví Okresního soudu v Trutnově -18D 1287/2006 -93 -a opravné usnesení 18 D 1287/2006-110 z 18.6.2008, nabytí právní moci 5.8.2008- ze dne 30.01.2008. Právní moc ke dni 10.04.2008.

Z-3089/2008-631

Pro: Grufík Roman, Masarykovo náměstí 40, 54701 Náchod

RČ/IČO: 660414/0884

Siváková Rita, Krejčího 1841/14, Libeň, 18000 Praha 8

695103/3232

Grufík Roman, č.p. 1, 51236 Horní Branná

760412/3604

o Smlouva darovací ze dne 15.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.10.2012.

V-1390/2012-631

Pro: Grufíková Jitka, č.p. 76, 51236 Horní Branná

RČ/IČO: 475403/046

o Smlouva kupní ze dne 08.02.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.02.2019 08:30:00. Zápis proveden dne 19.03.2019.

V-931/2019-608

Pro: Felixová Jitka, Kpt. Jaroše 1341, 27711 Neratovice

RČ/IČO: 725813/1034

o Usnesení soudního exekutora o udělení příklepu 065 EX-00604/2008 -643 ze dne 14.02.2019. Právní moc ke dni 19.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.04.2019 18:51:00. Zápis proveden dne 15.05.2019.

V-2144/2019-608

Pro: Felixová Jitka, Kpt. Jaroše 1341, 27711 Neratovice

RČ/IČO: 725813/1034

o Smlouva kupní ze dne 03.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2019 08:40:00. Zápis proveden dne 12.07.2019.

V-3097/2019-608

Pro: Felixová Jitka, Kpt. Jaroše 1341, 27711 Neratovice

RČ/IČO: 725813/1034

o Smlouva kupní ze dne 02.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2020 08:55:00. Zápis proveden dne 03.12.2020.

V-5259/2020-608

Pro: Felixová Jitka, Kpt. Jaroše 1341, 27711 Neratovice

RČ/IČO: 725813/1034

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

| Parcela | BPEJ | Výměra [m ²] |
|---------|-------|--------------------------|
| 326 | 85800 | 1630 |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.05.2021 23:08:17